

CRM DE PROSPECTION IMMOBILIÈRE

Détectez les futurs vendeurs avant vos concurrents.

StreetHome analyse les données publiques de votre secteur et vous signale les propriétaires les plus susceptibles de vendre. Vous arrivez avant les autres, avec un dossier déjà complet.

200 000

logements analysés

8

départements couverts

6

sources officielles

14,99 €

à partir de / mois

Le problème

Quand un vendeur appelle une agence, il en a déjà appelé trois. La prospection classique arrive trop tard : au moment où le projet est mûr, la concurrence est là.

Ce que fait StreetHome

- 1 Il détecte.** Les logements mal classés au DPE de votre secteur, triés par potentiel. Un propriétaire dont le bien devient difficile à louer envisage souvent de vendre.
- 2 Il documente.** Sur chaque adresse : ventes comparables, estimation, cadastre, risques, urbanisme, écoles, fibre. Ce que vous mettriez une heure à chercher est prêt avant votre appel.
- 3 Il suit.** Du premier contact au mandat signé : pipeline, relances, estimations, acquéreurs. Rien ne se perd entre deux appels.

Des sources publiques, pas des estimations maison. ADEME, DVF, IGN, Géorisques, Base Adresse Nationale, Éducation nationale. Chaque chiffre est vérifiable, donc utilisable devant un vendeur.

À QUOI ÇA RESSEMBLE

Voici l'outil, pas une promesse.

Vous ouvrez votre secteur

Tous les logements mal classés au DPE de vos communes, filtrables par étiquette, surface, année ou potentiel commercial. Une ligne, un propriétaire à contacter.

Opportunités DPE
296 biens détectés dans votre zone autorisée : Itteville, Lardy, Cheptainville, La Ferté-Alais, Ballancourt-sur-Essonne.

OFFRE ACTIVE **5 communes** Zone couverte : Itteville, Lardy, Cheptainville, La Ferté-Alais, Ballancourt-sur-Essonne

296 Biens détectés 153 DPE D/E 45 DPE F/G (opportunités fortes)

Cliquez sur une ligne pour ouvrir la fiche d'un bien et suivre votre prospection.

Affiner les opportunités
Recherchez un bien par adresse, ville, performance énergétique ou potentiel commercial.

Ex : maisons DPE F ou G de plus de 100 m² à Ballancourt

Essayez : Maisons DPE F ou G de plus de 100 m² Appartements passoires énergétiques Biens à fort potentiel

Rechercher une adresse, rue... Rechercher une ville...

Étiquette DPE (toutes) Étiquette GES (toutes) Statut (tous) Type de bien (tous) Opportunité (toutes)

Surface min (m²) Surface max (m²) Année min Année max

Vous suivez chaque affaire

Du premier contact au mandat signé. Une fiche se glisse d'une colonne à l'autre, et vous voyez en un coup d'œil ce qui avance et ce qui dort.

Pipeline mandat
37 prospects en cours · 1165 000 € de mandats signés — glissez une fiche ou utilisez le bouton « Étape suivante » pour la faire avancer.

+ Nouveau prospect

À traiter 16 **En contact** 11 **Négociation** 7 **Résultat** 5

2 Impasse des Roses 91610 Ballancourt-sur-Essonne
Maison · 118 m² — Ballancourt-sur-Essonne
NOUVEAU 20 · FROID
Qualifier le prospect
Créé le 20/07/2026
390 000 €
Étape suivante : À qualifier →

Aïcha Diallo
Appartement · 2 pièces · 40 m² — Paris
CONTACT ÉTABLI 40 · FROID
Relancer après contact
Créé le 08/07/2026
360 000 €
Étape suivante : Rendez-vous estimation →

Céline Marchand
Maison · 5 pièces · 108 m² — Rosny-sous-Bois
MANDAT PROPOSÉ 100 · CHAUD
Faire signer le mandat
Dernier contact : 06/06/2026 à 13:56
455 000 €
Étape suivante : Mandat signé →

Virginie Colin
Maison · 6 pièces · 112 m² — Romainville
MANDAT SIGNÉ 100 · CHAUD
Dernier contact : 24/05/2026 à 13:56
430 000 €
Étape suivante : Perdu →

Sandrine Michel
Maison · 6 pièces · 115 m² — Romainville
CONTACT ÉTABLI 100 · CHAUD
Planifier un RDV estimation
Créé le 05/07/2026
420 000 €
Étape suivante : Rendez-vous estimation →

Damien Lemoine
Appartement · 4 pièces · 85 m² — Romainville
ESTIMATION ENVOYÉE 65 · TIÈDE
Relancer après estimation
Créé le 21/06/2026

Patrick Legrand
Appartement · 3 pièces · 68 m² — Noisy-le-Sec
MANDAT SIGNÉ 100 · CHAUD
Créé le 30/05/2026
315 000 €
Étape suivante : Perdu →

LE DOSSIER PRÊT AVANT VOTRE APPEL

Vous arrivez informé.

Sur chaque adresse, StreetHome réunit automatiquement les ventes comparables du quartier, une estimation calculée sur ces ventes réelles, le cadastre, les risques, les règles d'urbanisme, les écoles et la couverture fibre. Ce que vous mettriez une heure à chercher, vous l'avez en un clic.

Vos estimations au même endroit

Chaque estimation garde son statut, sa fourchette et son historique. Plus de fichier Excel parallèle.

Estimations							
Préparez une estimation, suivez son statut et transformez-la en mandat.							
Créer une estimation							
VENDEUR	VILLE / BIEN	PRIX SOUHAITÉ	EST. HAUTE	PRIX RECOMMANDÉ	ÉCART	COMMISSION	STATUT
2 Impasse des Roses 91610 Ballancourt-sur-Essonne Qualifier le prospect	Ballancourt-sur-Essonne Maison · 118 m²	—	390 000 €	350 000 €	—	15 600 €	À PRÉPARER
14 Rue Bordes 91610 Ballancourt-sur-Essonne Qualifier le prospect	Ballancourt-sur-Essonne Maison · 57 m²	187 463 €	187 463 €	170 000 €	+10 %	9 373 €	À PRÉPARER
6 Rue Bordes 91610 Ballancourt-sur-Essonne Qualifier le prospect	Ballancourt-sur-Essonne Maison · 99 m²	—	329 000 €	295 000 €	—	13 160 €	À PRÉPARER
2 Rue Bordes 91610 Ballancourt-sur-Essonne Qualifier le prospect	Ballancourt-sur-Essonne Appartement · 30 m²	—	105 000 €	91 000 €	—	4 200 €	À PRÉPARER
Céline Marchand Faire signer le mandat	Rosny-sous-Bois Maison · 5 pièces · 108 m²	435 000 €	455 000 €	435 000 €	0 %	17 400 €	MANDAT PROPOSÉ

Les formules

Toutes les fonctionnalités sont incluses dans chaque formule. Ce qui change, c'est la taille de votre secteur et le nombre d'utilisateurs.

Start	Plus	Département	Région	Agence
14,99 €	24,99 €	39,99 €	59,99 €	dès 99,99 €
5 communes	10 communes	1 département	1 région	multi-utilisateurs

Testez gratuitement, sans carte bancaire.

streethome.fr — créez votre compte en deux minutes

Une question ? contact@streethome.fr